



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 8

Муниципальное унитарное предприятие "Гор  
одское жилищно-эксплуатационное управлен  
ие № 4 "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

. .

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

6 8 . 3 2 . 1 -

Код по ОКПО

3 9 7 6 0 4 3 1

Форма собственности (по ОКФС)

1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

4 2 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 1 2 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ТЕПЛИЦКИЙ

НИКОЛАЙ

МИХАЙЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 5 . 0 3 . 2 0 1 9  
МП\*\*Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя\* Отчество при наличии  
\*\* При наличии

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002   
0710003  0710004   
0710005  0710006 с приложением  
документов или их копий на листах

Дата представления документа . .

Зарегистрирован  
за №

Фамилия, И. О.\*

Подпись

Отправлено через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2019 в 16:19

Имя файла:  
NO\_VUHOTCH\_5029\_5029\_5029033350502901001\_20190325\_  
e7afa99f-a4d0-4fb3-bd97-3cc27515d5b0

Теплицкий Николай Михайлович

Сертификат: ec4f00b6fe8f9a539d1f5a72ce3e4724ccabd96d



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

**Местонахождение (адрес)**

Почтовый индекс 1 4 1 0 0 4

Субъект Российской Федерации (код) 5 0

Район М Ы Т И Щ И Г . О .

Город М Ы Т И Щ И Г .

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) С И Л И К А Т Н А Я У Л

Номер дома (владения) 1 6

Номер корпуса (строения) В

Номер офиса



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	32605	30503	32273
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	88	320	180
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	32693	30823	32453
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	8630	7189	5026
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	173	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	121149	87733	117824
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59435	41569	6930
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20360	54335	17353
-	Прочие оборотные активы	1260	215	258	7138
-	Итого по разделу II	1200	209962	191084	154271
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	242655	221907	186724



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60355	50355	14815
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	37437	36109	5882
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	-	48
-	Резервный капитал	1360	11	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9643	10244	32275
-	Итого по разделу III	1300	107446	96708	53020
<b>III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	44	7	4
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	44	7	4



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	135165	125192	110834
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	22866
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	135165	125192	133700
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	242655	221907	186724

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями

Отправлено 25.03.2019 в 16:19

NO\_BUHOTCH\_5029\_5029033350502901001\_20190325\_e7afa99f-a4d0-4fb3-bd97-3cc27515d5b0



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	542424	524710
-	Себестоимость продаж	2120	(524621)	(521969)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	17803	2741
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17803	2741
-	Доходы от участия в других организациях	2310	419	614
-	Проценты к получению	2320	5090	42
-	Проценты к уплате	2330	(3419)	(1106)
-	Прочие доходы	2340	22930	45989
-	Прочие расходы	2350	(42817)	(47541)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	6	739
-	Текущий налог на прибыль	2410	(15)	(592)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(147)	(378)
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(38)	(2)
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(232)	141
-	Прочее	2460	(79)	(10)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	(358)	276
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	1328	30228
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	970	30504
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

Отправлено 25.03.2019 в 16:19

NO\_BUHOTCH\_5029\_5029\_5029033350502901001\_20190325\_e7afa99f-a4d0-4fb3-bd97-3cc27515d5b0



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
14815	(-)	5929	-	32277	53021
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
35540	-	36109	-	13852	85501
в том числе:				276	276
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)				36109	49685
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
35540	-	-	-	-	35540
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(5929)	(-)	(35885)	(41814)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(35866)	(41795)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				-	-
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(19)	(19)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
50355	(-)	36109	-	10244	96708
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	11328	-	(182)	11146
в том числе:				(182)	(182)
чистая прибыль (3311)				(182)	(182)
переоценка имущества (3312)		1328	-	-	1328
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		10000	-	-	10000
дополнительный выпуск акций (3314)		-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(419)	(419)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)	-	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)	-	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(419)	(419)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	-
Изменение резервного капитала (3340)			11	-	-
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
50355	(-)	47437	11	9643	107446





ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	32277	276	(22308)	10245
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	32277	276	(22308)	10245

**в том числе:**

нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	32277	276	(22308)	10245
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	32277	276	(22308)	10245
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	107446	96708	75887



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	626213	399482
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	330227	327956
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	295986	71526
Платежи – всего	4120	(559358)	(356049)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(182749)	(203074)
в связи с оплатой труда работников	4122	(147428)	(134869)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(2216)	(-)
прочие платежи	4129	(226965)	(18106)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	66855	43433
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	419	209
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	419	209
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	419	209



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	40531	35540
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	10000	35540
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	30531	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	40531	35540
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	107805	79182
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	54335	17353
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	162140	96535
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



ИНН 5 0 2 9 0 3 3 3 5 0 - -

КПП 5 0 2 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	9961	23783
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	9961	23783